



Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am Montag, dem 31. Mai 2010, 18:30 Uhr, im Sitzungssaal des ehemaligen Rathauses im Stadtteil Erbach, Markt 1

Anwesend unter dem Vorsitz von:

Herrn Helmut Moser	Stadtverordneter	Vorsitz bis TOP 3	(BL)
Herrn Matthias Hannes	Stadtverordneter	ab 18.50 Uhr;	(SPD)
		Vorsitz ab TOP 4	

Mitglieder

Herr Ingo Schon	Stadtverordneter	ab 18.56 Uhr	(CDU)
Herr Christian Acker (als Stellvertreter von Stadtverordn. I. Jung)	Stadtverordneter		(CDU)
Herr Bernd Bammert	Stadtverordneter		(CDU)
Herr Joachim Wilhelm	Stadtverordneter		(SPD)
Herr Adalbert Marschall	Stadtverordneter		(SPD)
Herr Franz-Josef Bär (als Stellvertreter von Stadtverordn. Scheu)	Stadtverordneter		(B'90/Grüne)
Herr Rainer Scholl	Stadtverordneter		(FDP)

Außerdem anwesend:

Von der Stadtverordnetenversammlung

Herr Klaus Opitz	Stadtverordneter	(parteilos)
------------------	------------------	-------------

Vom Magistrat

Herr Patrick Kunkel	Bürgermeister	(CDU)
Herr Guido Wahl	Stadtrat	(BL)

Von der Verwaltung

Frau Saskia Habelt	Oberamtsrätin	
Herr Bernhard Kirsch	Amtmann	bis Beschl.-Nr. 367
Herr Maik Schiefelbein	Inspektor	bis Beschl.-Nr. 367
Herr Michael Stutzer	Oberamtsrat	
Herr Rüdiger Ziethmann	Dipl.-Ing.	

Schriftführerin

Frau Konstanze Graul	Verwaltungsfachangestellte
----------------------	----------------------------

Entschuldigt:

Mitglieder

Herr Ingmar Jung	Stadtverordneter	(CDU)
Herr Hans Peter Seyffardt	Stadtverordneter	(CDU)
Herr Peter Scheu	Stadtverordneter	(B'90/Grüne)

Tagesordnung:

1. Schlussbericht über die 142. vergleichende Prüfung „Haushaltsstruktur 2009: Mittlere Städte“;
hier: Bericht durch die Kämmerei
2. Bindung der Mittel aus der Fehlbelegungsabgabe:
 - a) Objekt Burgstraße 11, Eltville
 - b) Objekt Schwalbacher Straße 41 - 43, Eltville

3. Instandsetzung Mehrzweckboot FW-Eltille;
hier: überplanmäßige Ausgabe nach § 100 HGO
4. Ergänzung zur Standortbestimmung zum geplanten Ausbauprogramm für Kinderkrippenplätze 2011 – 2013
5. Änderung von Satzungen für die städtische Kindertagesstätte „Wichtelhäuschen“
6. Übernahme der Liegenschaftsverwaltung durch die Kommunale Wohnungsbau GmbH Rheingau-Taunus (KWB)
7. Kommunalwahl 2011;
hier: Zusätzliche Angaben auf dem Stimmzettel für die Kommunalwahl
8. Besetzung Ortsgerichte Eltille am Rhein:
 - a) Besetzung Ortsgericht Erbach
 - b) Besetzung Ortsgericht Hattenheim
 - c) Besetzung Ortsgericht Martinthal
9. Ehrungen:
 - a) Verleihung des Ehrentellers der Stadt Eltille am Rhein im Stadtteil Erbach
 - b) Verleihung des Ehrentellers der Stadt Eltille am Rhein im Stadtteil Hattenheim
10. Sanierung / Instandsetzung des Gewölbekellers in Martinthal, Hauptstraße 22 („Lindengarten“);
hier: Auftragsvergabe Oberflächengestaltung
11. Mitteilungen und Anfragen

Herr Stadtverordn. Moser eröffnet die Sitzung um 18.35 Uhr, da sowohl der Vorsitzende, Herr Stadtverordn. Schon, als auch sein Stellvertreter, Herr Stadtverordn. Hannes, noch nicht anwesend sind und alle Anwesenden damit einvernehmlich einverstanden sind.

Er stellt die ordnungsgemäß erfolgte Einladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Einwendungen gegen Einladung und Tagesordnung werden nicht erhoben.

Die Niederschrift über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 19. April 2010 hat gemäß § 29 Abs. 3 in Verbindung mit § 32 Abs. 3 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung vom 18. Oktober 1999 ab dem 7. Tage nach der Sitzung für die Dauer einer Woche im Rathaus offen gelegen.

Jedem Mitglied wurde eine Abschrift der Niederschrift zugeleitet.

Gegen die Abfassung der Niederschrift wurde kein Widerspruch erhoben.

Punkt 1) der Tagesordnung:	365.)	Der Beratung liegt der in der letzten Sitzung am 19. April 2010, Nr. 363, erbetene zusammengefasste Prüfbericht zugrunde.
----------------------------	-------	---

Schlussbericht über die 142. vergleichende Prüfung „Haushaltsstruktur 2009: Mittlere Städte“;	Des Weiteren wird auf die zu Beginn der Sitzung verteilte Mitteilung des Amtes I vom 27. Mai 2010 bezüglich Beantwortung der Anfrage von Herrn Stadtverordn. Hannes hingewiesen.
---	--

<u>hier:</u> Bericht durch die Kämmerei	Nach kurzer Diskussion beantragt Herr Stadtverordn. Marschall, diesen Punkt von der heutigen Tagesordnung zu vertagen.
---	--

Der Haupt- und Finanzausschuss ist mit dieser Verfahrensweise einstimmig einverstanden.

Damit ist die Angelegenheit bis zur nächsten Sitzung am 24. August 2010 vertagt.

Punkt 2) der
Tagesordnung:

Bindung der Mittel aus
der Fehlbelegungsab-
gabe:

a) Objekt Burgstraße 366.)
11, Eltville

Der Beschluss des Magistrats vom 11. Mai 2010, Nr. 2.093, wird bekannt gegeben.

Die Verwaltung verweist auf das zu Beginn der Sitzung ausgehängte Ergänzungsblatt zur vorliegenden Beschlussvorlage.

Beschluss: - einstimmig -

1. Die aus dem Jahre 2008 verfügbaren Mittel aus der Fehlbelegungsabgabe werden in Höhe von 40.000,00 Euro verwendet, um 20 Jahre Belegungsrechte und Mietbindungen an 3 Wohnungen am Objekt Burgstraße 11, 65343 Eltville am Rhein, zu erwerben.
2. Bei der Inv.-Nr. I105221-02 Abwicklung der Fehlbelegungsabgabe, KSt. 105221100 Wohnungsbauförderung, Sachkonto 0358010 Zug Gel. Investitionszuschüsse übrige Bereiche, wird eine außerplanmäßige Auszahlung in Höhe von 40.000,00 Euro beschlossen. Zur Deckung nach § 114g GemHVO-Doppik wird festgehalten:

Die Einzahlungen Dritter (Fehlbelegungsabgabe) erfolgte in den Vorjahren (2008, 2009) und ist im Gesamtbankbestand integriert. Durch die Zahlungsleistungen (Investitionszuschüsse) werden die in den Vorjahren geflossenen Einzahlungen Dritter und somit der Bankbestand um 40.000,00 Euro reduziert.

b) Objekt Schwal- 367.)
bacher Straße 41 -
43, Eltville

Der Beschluss des Magistrats vom 25. Mai 2010, Nr. 2.112, wird bekannt gegeben.

Beschluss: - einstimmig -

1. Die aus den Jahren 2008 und 2009 verfügbaren Mittel aus der Fehlbelegungsabgabe werden in Höhe von 80.000,00 Euro als Zuschuss für das Objekt Schwalbacher Straße 41 – 43, 65343 Eltville am Rhein, gewährt.
2. Bei der Inv.-Nr. I105221-02 Abwicklung der Fehlbelegungsabgabe, KSt. 105221100 Wohnungsbauförderung, Sachkonto 0358010 Zug Gel. Investitionszuschüsse übrige Bereiche, wird eine außerplanmäßige Auszahlung in Höhe von 80.000,00 Euro beschlossen. Zur Deckung nach § 114g GemHVO-Doppik wird festgehalten:

Die Einzahlungen Dritter (Fehlbelegungsabgabe) erfolgte in den Vorjahren (2008, 2009) und ist im Gesamtbankbestand integriert. Durch die Zahlungsleistungen (Investitionszuschüsse) werden die in den Vorjahren geflossenen Einzahlungen Dritter und somit der Bankbestand um 80.000,00 Euro reduziert.

Der 2. Satzung zur Änderung der Benutzungssatzung für die städtische Kindertagesstätte „Wichtelhäuschen“ in Form des Magistratsbeschlusses wird zugestimmt.

II.

- einstimmig bei 1 Enthaltung -

Der 3. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung für die städtische Kindertagesstätte „Wichtelhäuschen“ in Form des Magistratsbeschlusses wird zugestimmt.

Punkt 6) der Tagesordnung:

371.)

Auf den Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 3. Mai 2010, Nr. 516, wird hingewiesen.

Übernahme der Liegenschaftsverwaltung durch die Kommunale Wohnungsbau GmbH Rheingau-Taunus (KWB)

Der Beratung liegen erneut die Beschlussempfehlung des HFA aus der Sitzung vom 19. April 2010, Nr. 358, sowie die ergänzende Mitteilung des Amtes I vom 3. Mai 2010 in dieser Angelegenheit zugrunde.

Bürgermeister Kunkel berichtet, dass es sich nach eingehender mündlicher Erörterung mit dem Hessischen Städte- und Gemeindebund (HSGB) bei der beabsichtigten Vergabe der Liegenschaftsverwaltung um ein sogenanntes In-House-Geschäft handelt, da die Gesellschafter der KWB ausschließlich Kommunen sind und diese wiederum durch ein Kollegialorgan auch die Kontrolle über die Gesellschaft ausüben.

Ergänzend hält er an dieser Stelle fest, dass auf Nachfrage weder die Baugenossenschaft Eltville noch die Nassauische Heimstätte Interesse an der Übernahme der Liegenschaftsverwaltung gezeigt haben.

Im Laufe der Diskussion spricht sich der Ausschuss dafür aus, im Rahmen der kommenden Haushaltsberatungen die hierdurch einhergehenden stellenplanmäßigen Auswirkungen mitzuteilen.

Der Vorsitzende lässt nun über die Vorlage unter Einbeziehung der ergänzenden Mitteilung des Amtes I vom 3. Mai 2010 abstimmen.

Beschluss: - 7 Dafür
1 Dagegen
1 Enthaltung -

Der Haupt- und Finanzausschuss verweist auf seine bereits gefasste Beschlussempfehlung vom 19. April 2010, Nr. 358, ergänzt um die zusätzliche Übernahme der Trauerhallen gemäß Mitteilung.

Punkt 7) der Tagesordnung:

372.)

Der Beschluss des Magistrats vom 25. Mai 2010, Nr. 2.111, wird bekannt gegeben.

Kommunalwahl 2011; hier: Zusätzliche Angaben auf dem Stimmzettel für die Kommunalwahl

Beschluss: - Kenntnisnahme -

Punkt 8) der
Tagesordnung:

Besetzung Ortsgerich-
te Eltville am Rhein:

- a) Besetzung 373.) Gemäß § 25 HGO – Widerstreit der Interessen – verlässt Stadt-
Ortsgericht Acker den Sitzungssaal.
Erbach
- Der Beschluss des Magistrats vom 11. Mai 2010, Nr. 2.090, wird bekannt gegeben.
- Beschluss: - einstimmig -
1. Für das Amt des Ortsgerichtsvorstehers wird Herr Günter Massing, wohnhaft in Erbach, Lindenstraße 4, 65346 Eltville am Rhein, zur Wahl vorgeschlagen.
 2. Für das Amt des Ortsgerichtsschöffen wird Herr Christian Acker, wohnhaft in Erbach, Lohweg 4, 65346 Eltville am Rhein, zur Wahl vorgeschlagen.
- Stadtverordn. Acker nimmt an der weiteren Sitzung wieder teil.
- b) Besetzung 374.) Der Beschluss des Magistrats vom 11. Mai 2010, Nr. 2.091, wird
Ortsgericht Hattenheim bekannt gegeben.
- Beschluss: - einstimmig -
- Für das Amt des Ortsgerichtsschöffen wird Herr Stefan Molitor, wohnhaft in Hattenheim, Neustraße 6, 65347 Eltville am Rhein, zur Wahl vorgeschlagen.
- c) Besetzung 375.) Der Beschluss des Magistrats vom 25. Mai 2010, Nr. 2.110, wird
Ortsgericht Martinthal bekannt gegeben.
- Beschluss: - einstimmig -
- Für das Amt des Ortsgerichtsvorstehers des Ortsgerichts Eltville am Rhein, Stadtteil Martinthal wird Herr Bernhard Köninger, wohnhaft in Martinthal, Hauptstraße 8, 65344 Eltville am Rhein, zur Wiederwahl vorgeschlagen.

Punkt 9) der
Tagesordnung:

Ehrungen:

- a) Verleihung des 376.) Der Beschluss des Magistrats vom 27. April 2010, Nr. 2.063, wird
Ehrentellers der Stadt Eltville am
Rhein im Stadtteil Erbach bekannt gegeben.
- Herr Stadtverordn. Bär regt an, diese Angelegenheiten zukünftig auch den Ortsbeiräten vorzulegen.
- Beschluss: - einstimmig -
- Frau Elisabeth Mathilde Recke, Frau Anna Maria Katharina Post und Frau Ehrentraud Gertrude Krechel haben sich durch ihr großes

Engagement im Mittwochs-Club der katholischen und evangelischen Kirchengemeinde Erbach verdient gemacht. Deshalb wird ihnen gemäß Ehrenordnung (§ 4.1) der Ehrenteller der Stadt Eltville am Rhein verliehen.

- b) Verleihung des Ehrentellers der Stadt Eltville am Rhein im Stadtteil Hattenheim 377.) Der Beschluss des Magistrats vom 11. Mai 2010, Nr. 2.088, wird bekannt gegeben.
- Beschluss: - einstimmig -
- Frau Waltraud Prinz hat sich durch ihr großes Engagement als Leiterin des Seniorenclubs der katholischen Pfarrgemeinde Hattenheim verdient gemacht. Deshalb wird ihr gemäß Ehrenordnung (§ 4.1) der Ehrenteller der Stadt Eltville am Rhein verliehen.
- Punkt 10) der Tagesordnung: 378.) Der Beschluss des Magistrats vom 25. Mai 2010, Nr. 2.115, wird bekannt gegeben.
- Sanierung / Instandsetzung des Gewölbekellers in Martinsthal, Hauptstraße 22 („Lindengarten“);
hier: Auftragsvergabe Oberflächen-gestaltung
- Beschluss: - 7 Dafür
2 Enthaltungen -
- Der bestehende Auftrag der Firma Lehner GmbH, Eltville-Erbach, für die Sanierung und Abdichtung der Gewölbekellerdecke wird erweitert, um die Oberflächengestaltung auszuführen. Grundlage ist das Leistungs-/Kostenangebot vom 05. Mai 2010. Die Auftragssumme beträgt demgemäß brutto 24.972,75 Euro.
- Punkt 11) der Tagesordnung: 379.) Es liegen keine Mitteilungen und Anfragen vor.
- Mitteilungen und Anfragen

Ende der Sitzung: 19.26 Uhr

Die Vorsitzenden:

Die Schriftführerin:

Helmut Moser
Stadtverordneter

Matthias Hannes
Stadtverordneter

Konstanze Graul
Verwaltungsfachangestellte