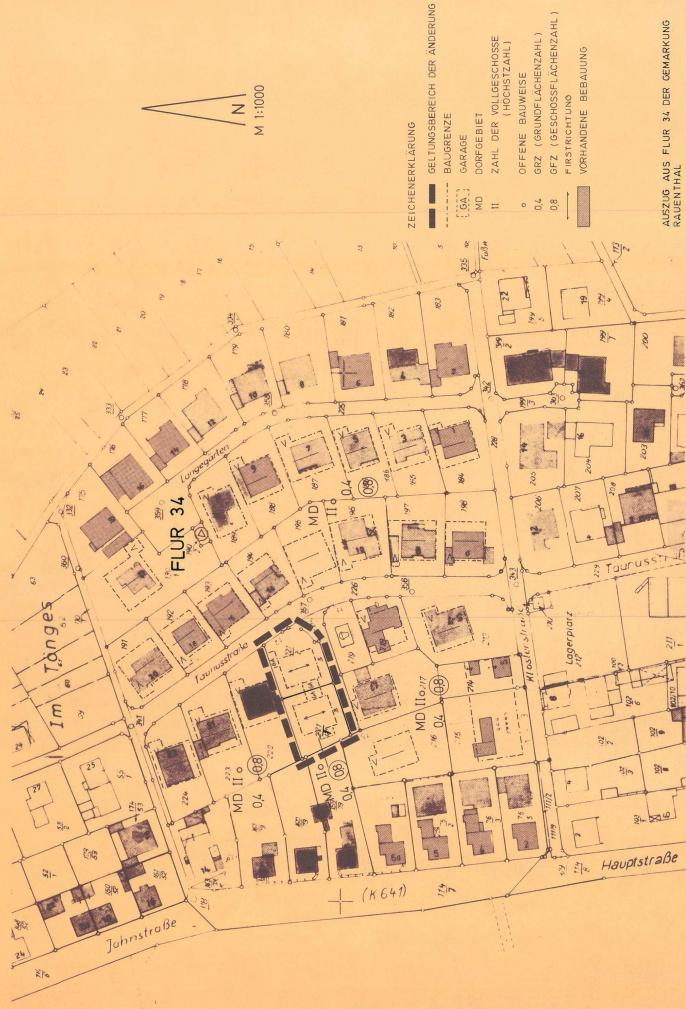


## BEBAUUNGSPLAN „IN DEN LANGEN GÄRTEN“

1. ÄNDERUNG  
IM VEREINFACHTEN VERFAHREN NACH § 13 BBauG



### 5. Bürgerbeteiligung:

Gemäß § 17 Absatz 2 des Bundesbaugesetzes vom 18. August 1976 (BGBl. I Seite 256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25. April 1977 (BGBl. I Seite 226), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25. April 1977 (BGBl. I Seite 226), ist die Bekanntmachung zu diesem Bebauungsplan und alle Begrenzung zu seinermaßen einsehbar im Raum Eltville am Rhein, im Bereich der Hauptzurichtung der Stadt Eltville am Rhein vom 25. April 1977, welche die Genehmigung des Regierungspräsidenten für die Änderung des Bebauungsplans für das Gebiet „IN DEN LANGEN GÄRTEN“ mit Bekanntmachung vom **8. Okt. 1982** in den Tagesschriften

Wiesbadener Kurier am **16. Okt. 1982**

öffentlichen bekanntgemacht.

In der Bekanntmachung wurde darauf hingewiesen, daß das Gesetz die Bekanntmachung und alle Begrenzung zu seinesmaßen einsehbar im Raum Eltville am Rhein, im Bereich der Hauptzurichtung der Stadt Eltville am Rhein vom 25. April 1977, welche die Genehmigung des Regierungspräsidenten für die Änderung des Bebauungsplans eingeholt.

Eltville am Rhein, den 4.3.1981



Eltville, den **17. Okt. 1982**

Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes rechtverbindlich geworden.

Eltville, den **17. Okt. 1982**



Wiesbadener Tagblatt am **16. Okt. 1982**

öffentliche bekanntgemacht.

In der Bekanntmachung wurde darauf hingewiesen, daß das Gesetz die Bekanntmachung und alle Begrenzung zu seinesmaßen einsehbar im Raum Eltville am Rhein, im Bereich der Hauptzurichtung der Stadt Eltville am Rhein vom 25. April 1977, welche die Genehmigung des Regierungspräsidenten für die Änderung des Bebauungsplans eingeholt.

Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes rechtverbindlich geworden.

Eltville, den **17. Okt. 1982**



### 6. Satzung:

#### Aufgrund der gesetzlichen Ermächtigungen

1) des Gemeindeverfassungsgesetzes, und zwar der §§ 5, 7 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung vom

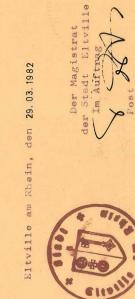
21. Juni 1922 (BGBl. I, S. 120), zuletzt geändert durch

Gesetz vom 21. Juni 1978 (BGBl. I, S. 120).

2) und zwar der §§ 2, 4 und 8 ff des Bundesbaugesetzes vom 26. Juni 1968 (BGBl. I, S. 120), zuletzt geändert durch Gesetz vom 26. Juni 1970 (BGBl. I, S. 120), und zwar der §§ 1 ff der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bauordnungsverordnung) vom 26. November 1968 (BGBl. I, Seite 127) in der Fassung vom 26. November 1969 (BGBl. I, Seite 127), nebst 1. Nov. 1969 (BGBl. I, Seite 127) in der Fassung vom 15. August 1977 (BGBl. I, Seite 170).

hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Eltville am Rhein am **22. März 1982** vertagt, die Änderung des Bebauungsplanes im vorliegenden Verfahren nach § 13 Blatt 6 als Satzung aufzustellen. Die Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes mit der Bekanntmachung rechtverbindlich.

Eltville am Rhein, den **28.03.1982**



### 4. Anstellung/Änderung:

#### 1. Planbearbeitung:

Entworfen und bearbeitet:

Bauamt der Stadt Eltville am Rhein

Eltville am Rhein, den **28.7.1980**

Dipl.-Ing. Ziemann  
(Techn. Angestellter)

*Ziemann*

L.A.



Eltville am Rhein, den **28.11.1980**



STADT ELTVILLE AM RHEIN  
„IN DEN LANGEN GÄRTEN“  
BEBAUUNGSPLAN  
STADTEIL RAUENTHAL  
M 1:1000

0 10 20 50

### 8. Rechtswirksamkeit:

Gemäß § 12 Satz 1 des Bundesbaugesetzes vom 18. August 1976 (BGBl. I Seite 256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25. April 1977 (BGBl. I Seite 226), ist der Bebauungsplan und alle Begrenzung zu seinesmaßen einsehbar im Raum Eltville am Rhein vom 25. April 1977, welche die Genehmigung des Regierungspräsidenten für die Änderung des Bebauungsplans für das Gebiet „IN DEN LANGEN GÄRTEN“ mit Bekanntmachung vom **8. Okt. 1982** in den Tagesschriften

Wiesbadener Kurier am **16. Okt. 1982**

öffentliche bekanntgemacht.

In der Bekanntmachung wurde darauf hingewiesen, daß das Gesetz die Bekanntmachung und alle Begrenzung zu seinesmaßen einsehbar im Raum Eltville am Rhein, im Bereich der Hauptzurichtung der Stadt Eltville am Rhein vom 25. April 1977, welche die Genehmigung des Regierungspräsidenten für die Änderung des Bebauungsplans eingeholt.

Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes rechtverbindlich geworden.

Eltville, den **17. Okt. 1982**



Wiesbadener Tagblatt am **16. Okt. 1982**

öffentliche bekanntgemacht.

In der Bekanntmachung wurde darauf hingewiesen, daß das Gesetz die Bekanntmachung und alle Begrenzung zu seinesmaßen einsehbar im Raum Eltville am Rhein, im Bereich der Hauptzurichtung der Stadt Eltville am Rhein vom 25. April 1977, welche die Genehmigung des Regierungspräsidenten für die Änderung des Bebauungsplans eingeholt.

Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes rechtverbindlich geworden.

Eltville, den **17. Okt. 1982**



Wiesbadener Tagblatt am **16. Okt. 1982**

öffentliche bekanntgemacht.

In der Bekanntmachung wurde darauf hingewiesen, daß das Gesetz die Bekanntmachung und alle Begrenzung zu seinesmaßen einsehbar im Raum Eltville am Rhein, im Bereich der Hauptzurichtung der Stadt Eltville am Rhein vom 25. April 1977, welche die Genehmigung des Regierungspräsidenten für die Änderung des Bebauungsplans eingeholt.

Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes rechtverbindlich geworden.

Eltville, den **17. Okt. 1982**



Wiesbadener Tagblatt am **16. Okt. 1982**

öffentliche bekanntgemacht.

In der Bekanntmachung wurde darauf hingewiesen, daß das Gesetz die Bekanntmachung und alle Begrenzung zu seinesmaßen einsehbar im Raum Eltville am Rhein, im Bereich der Hauptzurichtung der Stadt Eltville am Rhein vom 25. April 1977, welche die Genehmigung des Regierungspräsidenten für die Änderung des Bebauungsplans eingeholt.

Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes rechtverbindlich geworden.

Eltville, den **17. Okt. 1982**



Wiesbadener Tagblatt am **16. Okt. 1982**

öffentliche bekanntgemacht.

In der Bekanntmachung wurde darauf hingewiesen, daß das Gesetz die Bekanntmachung und alle Begrenzung zu seinesmaßen einsehbar im Raum Eltville am Rhein, im Bereich der Hauptzurichtung der Stadt Eltville am Rhein vom 25. April 1977, welche die Genehmigung des Regierungspräsidenten für die Änderung des Bebauungsplans eingeholt.

Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes rechtverbindlich geworden.

Eltville, den **17. Okt. 1982**



Wiesbadener Tagblatt am **16. Okt. 1982**

öffentliche bekanntgemacht.

0 10 20 50

M 1:1000

### 7. Genehmigung:

L.S.

Genommt  
mit Wg. vom 17. Sept. 1982  
Darmstadt, den 17. Sept. 1982  
Der Regierungspräsident  
im Auftrag

Hesssel  
Opz